

1. Kort voorstel rondje  
Louis de Jel, Koen Dibbets, Florian Spanhak, Anne de Vries(Bloemfontein), Nicky van Helvert (Bloemfontein), Dicky de Bijl (gemeente Neerijnen, portefeuille leefbaarheid), Peter van Heek (DKK – de kleine kernen Gelderland), AlexOlzheim, Stan Pijls, Loes van der Vegt, Corine Voogt, Ronald van Veen, Ida Schinkelshoek, Arjaan Gijsberts.
2. Korte schets van het pad tot aan hier voor de nieuwkomers  
Florian: leefbaarheid, belangrijk thema is winkel/verzamelpunt. Winkel wel een gemis, maar misschien niet haalbaar. Overleg met Rian VerwoertBloemfontein. Samenbrengen van verschillende groepen mensen (bewoners Bloemfontein/Thomashuis, ouderen, bewoners algemeen etc). Locatie Toevershof is nu in beeld. Zoveel mogelijk voorzieningen terug. Ontmoetingsplek.  
Dicky betwijfelt of eencommerciële winkel echt niet haalbaar is. Er is een vestigingsonderzoek (door vanTol).  
**ACTIE >Dicky stuurt ons digitaal het vestigingsonderzoek, kan mede dienen als informatiebron voor ons plan.**
3. Koen - terugkoppeling overleg met bestuur Toevershof  
Bestuur is positief. Past in de lijn van activiteiten. Voorwaarden: 1. Bestuur is niet trekker, maar faciliterend. Beheerder van pand. 2. Er is nu geen plek om permanent iets neer te zetten. 3. Financiering. Kan niet uit de reserves van Toevershof. Is net grote renovatie geweest.
4. Koen + Arjen - hun visie/idee over wat de uitbater/beheerder van Toeverij/Toevershof kan/wil doen.  
Lunchen en verse broodjes. Arjen gaat graag meer open overdag. Probleem is dat het geld kost om mensen neer te zetten. De wil is er wel. Arjen denkt graag mee over verder verloop. Arjen is het weekend ondernemer/pachter en door de week beheerder.  
**ACTIE >Ronald voegt Arjen toe aan de winkelgroep van gmail.**
5. Corine (en/of Ida, Arjaan, Louis) - terugkoppeling gesprek met Loes over subsidie.  
Er is een gesprek geweest met Loes over subsidie-mogelijkheden bij de provincie. Naar aanleiding daarvan heeft Loes vragen gesteld. Zie bijlage bij dit verslag voor de mail.
6. Loes - uitkomst van het vervolg van dat gesprek  
Subsidie zou kunnen passen. Er moet een plan komen om subsidie aan te vragen. Belangrijk is wat we nu eerst nodig hebben.  
De subsidiepot van de provincie: vanaf 1 okt open: 3 ton 2016 –1 miljoen 2017 - 1 miljoen2018.  
Daarnaast gaat 1 januari het leefbaarheidsfonds van gemeente Neerijnen open. (weinig spelregels) nu 2 ton, voorstel voor nog 2 ton.  
Voor subsidie geldt: bijdrage van provincie is 75%, de andere 25% uit andere bron (gemeente, uit het dorp, of uren eigen werk).  
Eventueel nu voorbereidingsaanvraag voor 2016 en 2017 de realisatie.  
Belangrijk is dat het een gezamenlijke actie is. Dus niet de verf, maar de activiteit “samen het dorpshuis schilderen” en daar is verf nodig.
7. Peter van Heek van DKK Gelderland - wat is zijn rol en hoe kan hij ons eventueel helpen.  
Doelstelling van DKK Gelderland: versterken en ondersteunen van leefbaarheid van kleine kernen in GL,kernen of verenigingen zijn lid (bv Toevershof), ook belangen behartiging + ondersteuning leden, onderdeel van leefbaarheids-alliantie van Gelderland. [klopt dit?]

Peter Heek geeft voorbeeld van vergelijkbaar initiatief in Herwen. Gemeente Rijnwaarden. Bij Lobith. Enorm succes!

Er was een supermarkt, ging dicht en er kwam een paar jaar niets nieuws. Vervolgens ontstond Herwen-actief (vergelijkbaar met de dorpstafel). Wens voor een winkel. Driestroom (=Bloemfontein). Is gekoppeld. 60% van het dorp legt een € 10 jaarlijks in, per huishouden. Machtiging. Pas innen als het gerealiseerd wordt. 70% deed mee. Provincie + gemeente + oranjefonds kwam met subsidie.  
Business plan. Omzet was meteen de dubbele omzet van wat er was begroot.

Nu nog steeds is er een dubbele omzet. Driestroom moest met minimaal 8 mensen komen ivm begeleider. Ze werken niet allemaal in de winkel. Een paar werken op school in de tuin. En bij de conciërge. Er is ook een elektrische bakfiets om boodschappen thuis te bezorgen. Winkel is 6 dagen per week open. Elke dag heeft een eigen vrijwilliger. Op die dag regelt de vaste vrijwilliger in totaal 2 vrijwilligers.

Vers-producten worden geleverd door omliggende winkels. Oa bakker, slager, groenteboer, bloemist, pinautomaat (einde van de dag kun je extra pinnen wat er over is uit de kas).

De winkel zit in units bij de school, deze zijn neergezet door woningbouw vereniging als co-financiering.

Facts: aantal inwoners Herwen: 470 huishoudens, ruim 1000 inwoners. (ter info: Spar houd 1500 inwoners aan voor haalbaarheid).

Vierkante meters winkel: 4 units = ± (15 meter lang....)

± 100/150 vierkante meter minimaal zegt van Tol.

Wet van Murphy (als iets misgaat gaat alles mis) bij Herwen.

- Problemen met bestemmingsplan
- Geen medewerking van vantol of spar, eerste vulling kwam van de Sligro, hoefde pas later betaald te worden. Subsidie kan niet worden besteed aan producten. Wel aan kasten ed.

Subsidie niet meer naar instellingen, maar naar programma's. Leefbaarheid wordt samen-redzaamheid vanuit de provincie. Voor de provincie-subsidie heb je een verklaring van geen bezwaar nodig van de gemeente. ("Geen punt voor gemeente", zegt Dicky.)

Peter van Heek wil ons helpen namens DKK. Ondersteunen in het maken van dorpsvisies.

Ronald: locatie oude winkel is onzeker over de huur.

Ida: misschien tweede spoor onderzoeken naast ons huidige plan, namelijk toch weer een winkel.

#### 8. Dicky de Bijl - uitleg visie/idee/plan gemeente

Leefbaarheid is inmiddels hot. Meester van Dalenplein heeft bestemming weekmarkt en daar mogen we ook versneld units neerzetten voor een winkel.

De vergunning voor uitbreiding van Toevershof van de jaren 90 is verlopen.

Maar bestemmingsplan voor centrum Varikis uitgebreid.

Stap 1: eerst onderzoeken of Toevershof mogelijkheid voor uitbreiding, checken met gemeente!!!

Anders kan van Dalenplein. Eventueel eerst als tijdelijke locatie.

Gemeente blijft nauw betrokken!

**ACTIE > We spreken af elkaar goed op de hoogte te houden.**

Uitzoeken: uitbouw Toevershof. Parkeren is hier lastig. Achter Toevershof is van de kerk. Eventueel parkeerplekken daar? In overleg met pastorie. Ervaring Peter dat Bisdom heel goed meewerkt in het kader van leefbaarheid.

Moet ook passen binnen huidige wet en regelgeving?

Haman nog optie: 70 vierkante meter, en later uit te breiden.

**ACTIE > met een plan komen en overleggen met gemeente.**

#### 9. Discussie over de nu te nemen stappen.

Wat hebben we nodig?

**Projectbeschrijving**, waarin uitgeschreven wordt wat we precies willen. Niet alleen voor geld, maar ook om mensen te enthousiasmeren. Stip op de horizon! Na veel praten kristalliseert nu iets uit!

#### 10. Vaststelling volgende stap

- Vervolg afspraak met Peter van Heek, overdag zodat je ook kunt rondkijken. Aanwezig: iemand van Toevershof, van Bloemfontein, 2 mensen van de winkelgroep
- **ACTIE > Louis de Jel coördineert wie namens de Winkelgroep hierbij aanwezig is. Dinsdagmiddag 29 november, 15.00.**
- Module: hoe maak je een goed projectplan (**ACTIE >stuurt Peter ons toe**)
- Plan bijschaven en verder uitwerken
- Loes vraagt of Peter van Heek ook het subsidie gedeelte dan overneemt
- Co-financiering onderzoeken (bijvoorbeeld mogelijk om tussentijds aanvraag te doen bij Dr van Londenfonds)

11. Voorbereiding bezoek statenleden 23 november rond 16.00/16.15 uur tot 16.45 uur aan Toevershof.  
Burgemeester ontvangt.  
Daarna half uur ruimte. Onze plannen te presenteren: laten zien, presentatie/powerpoint.  
Dicky zit de hele dag in de bus en kan alvast vertellen over mooie initiatieven.  
Er moet een presentatie worden gemaakt.  
Input volgt:  
Van atelier, van Ida, etc.  
GNL = 's avonds.
12. Het atelier vraagt of wij op 30 november een stand bemannen.  
Ja....
13. Communicatie/informatieverspreiding onder de dorpsgenoten.  
Nemen we mee in de volgende vergadering.  
Wat communiceren.
14. Rondvraag of wat er verder ter tafel komt.  
Camperplaats is geopend. NL besteedt per dag 40/60per dag, Duitsers veel meer.  
Benader Ria Estrik bij de gemeente om er een TOP van te maken of om initiatieven samen te voegen.  
Nu al: beleef-routes, dwaalroutes, klompenpaden.  
[Ria.van.esterik@neerijnen.nl](mailto:Ria.van.esterik@neerijnen.nl)  
EmmieNuijen van rivieractief benaderen: rivieractief@gmail.com.

## BIJLAGE

Mail van Loes

Hierbij de reactie van de provincie op onze vragen (zie de mail hieronder). Ik heb gevraagd of we het in te vullen vragenformulier ook digitaal kunnen krijgen, zodat we weten wat we precies moeten invullen.

Volgens mij zijn de volgende vragen van belang:

- Wat is de belemmering om het initiatief te realiseren?
- Wat kunnen jullie zelf oppakken?
- Met welk onderdeel kan de subsidie ondersteunen?

Tot vanavond!

Groet, Loes

Hoi Loes,

Excuses voor de late reactie. Maar bij dezen een kort antwoord op de onderstaande vragen.

Een mooi initiatief en ik ben erg positief. Ik neem het mee in ons team en kom er nog bij je op terug

Mocht je nog verdere vragen hebben, bel of mail gerust.

Met vriendelijke groet,

Tim Smit

Ik wil graag bij jullie checken of een subsidieaanvraag voor bovenstaande ondersteuning past binnen de doelstelling van het programma leefbaarheid.

**Ik zal de vraag meenemen in ons team. Zelf denk ik dat het een mooi initiatief is en ontzettend goed bij ons programma past. Het sluit daar aan waar behoefte is in de samenleving en speelt daar op in. Ik kan echter niets toezeggen. Ik kom hier op terug en help jullie graag verder.**

Zijn er specifieke onderdelen die jullie wel of juist niet ondersteunen?

**Ja, er zijn specifieke onderdelen die wij niet ondersteunen, maar hierbij moet je vooral denken aan buurtbarbecues of onderzoeken naar behoefte. Wij stimuleren activiteiten waar draagvlak voor is, als deze nog moet worden gezocht is het geen initiatief van onderaf. Ik denk dat dat in dit project wel goed zit.**

Kunnen jullie meer zeggen over waar een aanvraag aan moet voldoen (is er een format)?

**Het kan worden ingediend op [www.gelderland.nl/subsidies](http://www.gelderland.nl/subsidies) onder het kopje ruimte en omgeving. De regeling heet ondersteuning initiatieven op het gebied van leefbaarheid en sociale samenhang. Hier is het format te vinden. Belangrijk is dat de activiteit die de sociale samenhang vergroot centraal staat. Er zijn een aantal zaken waar deze aanvraag aan moet voldoen; o.a. een verklaring van geen bezwaar van de gemeente, een begroting en offertes.**

Wanneer kunnen zij het indienen / is er een sluitingstermijn?

**Wij hebben voor 2016 een plafond van € 300.000,-. Hier geldt het principe, wie het eerste compleet een aanvraag indient, wie het eerst maalt. Echter, voor 2017 wordt het potje weer opnieuw gevuld met een ruimer budget. Het kan worden ingediend wanneer het zover is, er is geen sluitingstermijn.**

Zijn er beperkingen aan het aantal aanvragen in een gebied?

**Nee, deze zijn er niet.**

Beste Bram en Tim,

Op 29 september hebben we om tafel gezeten over het gebied Varik -Heesselt en de subsidiemogelijkheden vanuit het programma Leefbaarheid.

We hebben toen gesproken over een plan die bestaat voor het ontwikkelen van een dorpsontmoetingsplek, om de leefbaarheid van het gebied te vergroten. De plannen worden steeds concreter en het beeld wat de initiatiefgroep heeft steeds scherper.

Ze denken nu aan een groeimodel. De focus is een services/ dienstencentrum waar een (beperkt) winkelaanbod onderdeel van uitmaakt. Dit is de eerste stap, wat kan uitgroeien tot een locatie met een breder

winkelaanbod. Ze hebben een gesprek gehad met de eigenaar van Bloemfontein (zorglandgoed) en die heeft interesse in samenwerking. Zij denken nu aan een plek met bijvoorbeeld een pinautomaat, afhaalcentrum, bibliotheek, voedselhuis, bestelservice, rondbezorgen, koffietafel, drive-in store, kleine aanbod etc. Dit is ook waar in het dorp de meeste behoefte aan lijkt te zijn.

Zij hebben de afgelopen periode onderzocht wat mogelijkheden zijn voor een locatie. Diverse plekken zijn langsgelopen en er is nog geen definitief uitsluit. Momenteel wordt verkenst of Toevershof (dorpshuis) een optie is, hiervoor is een gesprek met het bestuur geweest en die gaat eea verkennen bij de exploitant. Dit is nog niet definitief, zie het als verkenningsfase.

Zij hebben een enquête gehouden en het initiatief kan in het dorp op brede steun rekenen. Veel mensen willen financieel bijdragen en anderen zouden graag als vrijwilliger meewerken, om dit initiatief duurzaam van de grond te krijgen. Het wordt gezien als een verrijking van het dorp, draagt bij aan elkaar vaker te ontmoeten, meer aandacht voor voorzieningen die ouderen nodig hebben om langer in het dorp te blijven wonen etc.

Wat hebben zij nodig om dit te kunnen realiseren, hulp bij:

- Planvorming (waar kan het op welke manier) - locatiestudie / voorbeelden van anderen
- Businessplan / exploitatieplan opstellen
- Vergunningenspoor / realisatie
- Menskracht / coördinator

De initiatiefgroep is voornemens een aanvraag te doen bij het leefbaarheidsprogramma. Vanuit hen heb ik de volgende vragen:

- Ik wil graag bij jullie checken of een subsidieaanvraag voor bovenstaande ondersteuning past binnen de doelstelling van het programma leefbaarheid.
- Zijn er specifieke onderdelen die jullie wel of juist niet ondersteunen?
- Kunnen jullie meer zeggen over waar een aanvraag aan moet voldoen (is er een format)?
- Wanneer kunnen zij het indienen / is er een sluitingstermijn?
- Zijn er beperkingen aan het aantal aanvragen in een gebied?

De initiatiefgroep heeft ook een afspraak gemaakt met Peter van Heek (DKK) om kennis en ervaring uit te wisselen.

Ik verneem graag jullie reactie, eventueel kunnen we ook afspreken om dit af te stemmen.

Met vriendelijke groet,  
Loes van der Vegt