

# Achterstraat 28 Varik

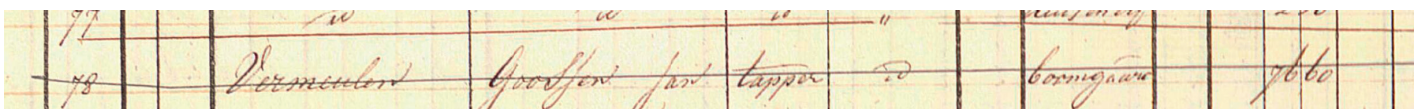
In 1809 op de polderkaart zien we het perceel onbebouwd als nummer 368 (Rood onderstreept)



In 1830 was het ook nog niet bebouwd, maar een boomgaard. Het perceel kreeg toen het nummer B78.



De eigenaar was toen Goossen Jan Vermeulen (1762-1830). Van beroep tapper



Goossen Jan was getrouwd met Jantje Alida van Grootveld.(1767-1836)

Zij hadden o.a. twee dochters: Leske en Gerritje en een zoon Dirk (1786-1862)

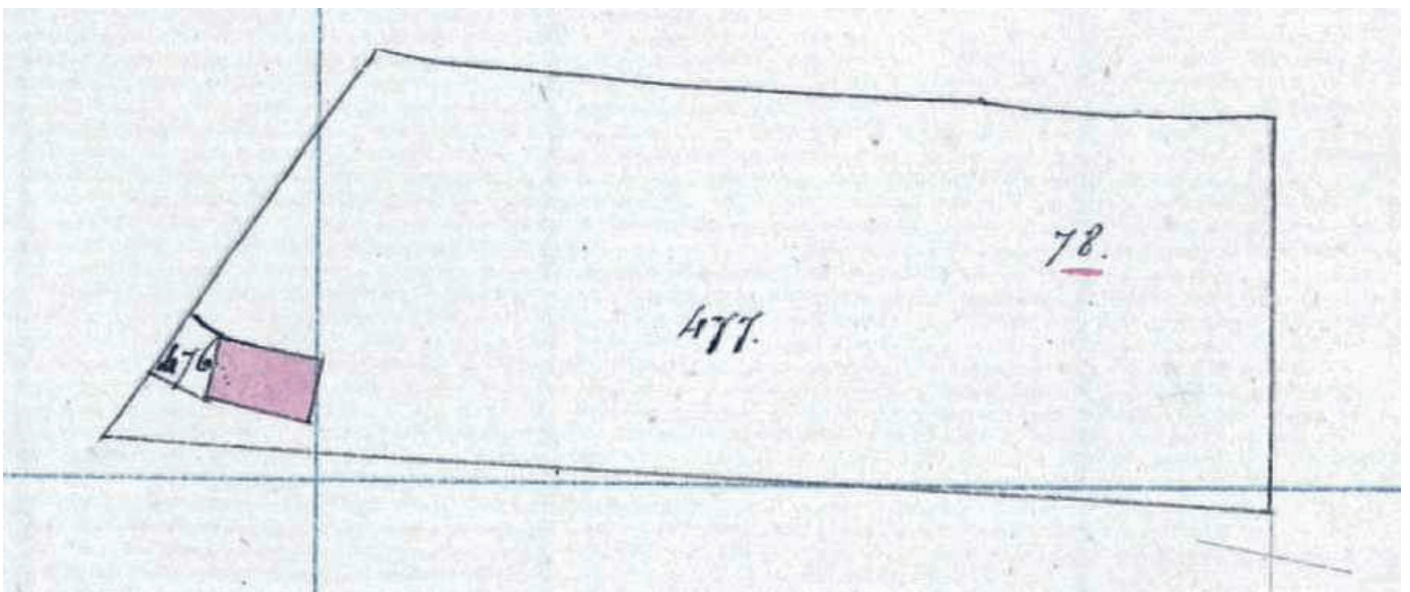
Leske trouwt later met Abraham Werner en Dirk trouwt met Helena Werner



Als we de kadastrale kaart van nu transparant over die van 1832 leggen zien we het beter



Op een hulpkaart uit 1843 zien we dat er een huis gebouwd is. Het perceel krijgt nu de nummers B476 voor het huis en erf en B477 voor de boomgaard.



|     |          |         |       |            |
|-----|----------|---------|-------|------------|
| 476 | huis erf | 1-70    | 1 02  | 1 02       |
| 477 | boomg.   | 1-74-90 | 44 94 | 2 99 41 95 |

De nieuwe eigenaar is Abraham Werner, de man van dochter Leske (Leiske) Vermeulen



ART. 241

EIGENAAR . . . .

vruchtgebruiker . . . .

| NAAM.                                                     | VOORNAMEN. | BEROEP. | WOONPLAATS. |
|-----------------------------------------------------------|------------|---------|-------------|
| Werner                                                    | Abraham    | Tapper  | Parik       |
| Werner (Goossens) landbouwer, in verhuur bij Goossens van |            |         |             |

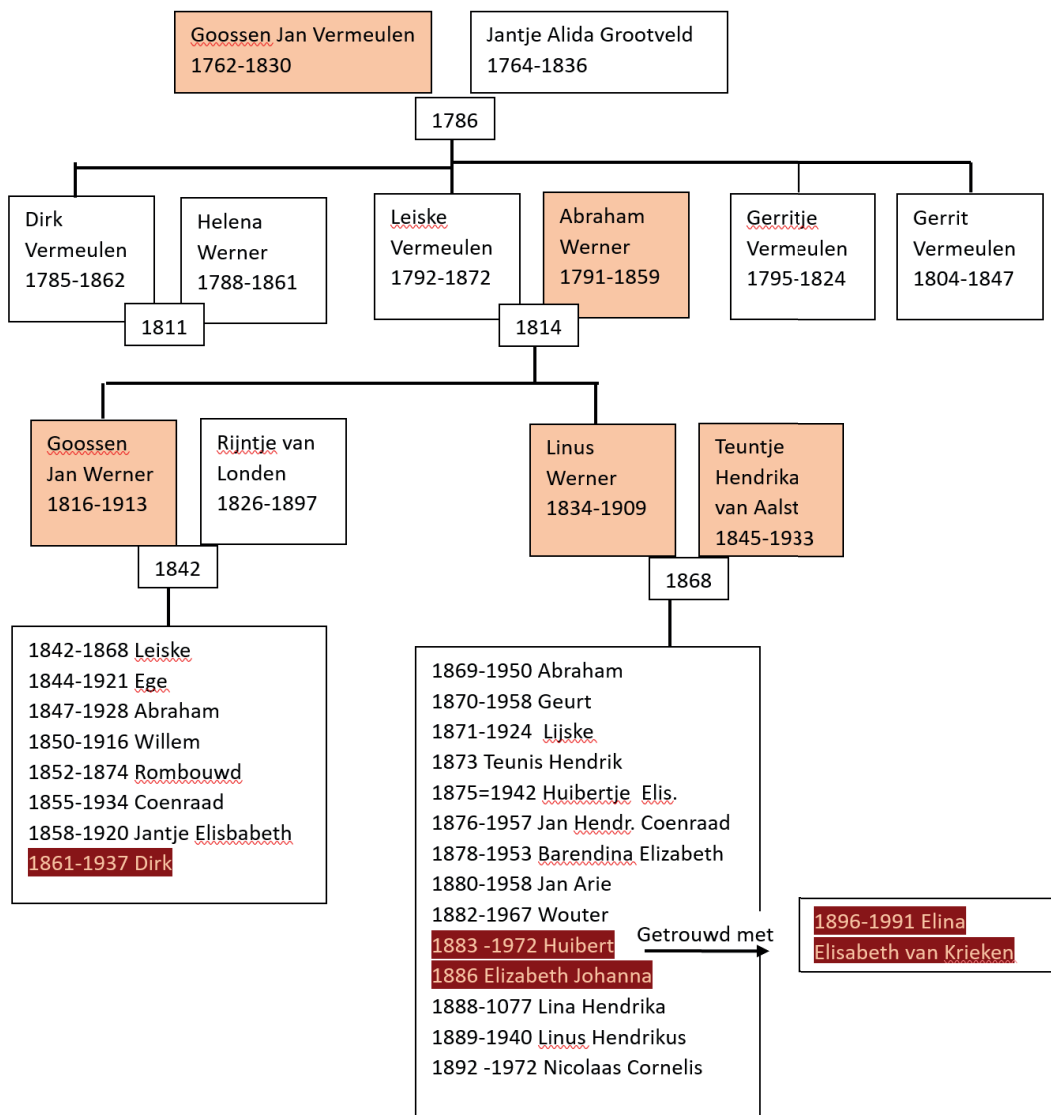
Minuut 28 Mei 1859  
1859 en 1860

| Volgnommer. | FOLDER, OMKUCHT of PLAATSELIJKE BENAMING. | VERWIJZING NAAR de kadastrale plans. |                    | SOORT der EIGENDOMMEN. | Volgnommer der gebouwen. | INHOUDS GROOTTE VAN IEDER PERCEEL. | Kadastraal inkomen van ieder perceel, sonder afreken polder- en dijks-lasten. | Bedrag van den afreken wegens polder- en dijks-lasten. | BELASTBAAR INKOMEN VAN IEDER PERCEEL. | BEMERKINGEN der PLAATS GEAHD HEBBENDE VERANDERINGEN. | Aanwijzing der artikelen en der volgnummers van deze lijst. |             |                     |                    |     |     |     |     |     |
|-------------|-------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------|------------------------|--------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------|---------------------|--------------------|-----|-----|-----|-----|-----|
|             |                                           | Settie.                              | Nr. der perceelen. |                        |                          |                                    |                                                                               |                                                        |                                       |                                                      | Deel.                                                       | Volgnommer. | Waartuit getrokken. | Waar overgebracht. |     |     |     |     |     |
| 1.          | 2.                                        | 3.                                   | 4.                 | 5.                     | 6.                       | 7.                                 | 8.                                                                            | 9.                                                     | 10.                                   | 11.                                                  | 12.                                                         | 13.         | 14.                 | 15.                | 16. | 17. | 18. | 19. | 20. |
| 6           |                                           | B 78                                 |                    | Boomgaard              |                          | 1660                               | 1660                                                                          | 2 99                                                   | 12 97                                 |                                                      | 161003 N <sup>o</sup> 9.                                    | 32          | 218                 | 3                  | 241 | 3   |     |     |     |
| 8           |                                           | B 476                                |                    | Huis en Erf            |                          | 170                                | 170                                                                           | 1 02                                                   | 1 02                                  | 21                                                   | 1844                                                        |             |                     |                    |     |     |     |     |     |
| 9           |                                           | B 477                                |                    | Boomgaard              |                          | 74 98                              | 74 98                                                                         | 2 99                                                   | 41 95                                 |                                                      | 1844                                                        |             |                     |                    |     |     |     |     |     |

Deelung 1857/58

Bij Leggerartikel 241 zien we dat Abraham Werner geboren 1791 (ook een tapper) de eigenaar is. Abraham is getrouwd met de Leiske Vermeulen de dochter van Goossen Jan Vermeulen de vorige eigenaar. Ze zijn getrouwd op 7 april 1814. Zij krijgen een zoon Goossen Jan Werner en Linus Werner (geb. 1834). Rechtsboven staat dat op 22 mei 1859 een successie is en Goossen Jan Werner wordt de eigenaar. Op regel 6 staat B78 als boomgaard. Na 1843 wordt het achterste perceel B477 boomgaard zie regel 9. En op regel 8 zien we dat het voorste deel B476 Huis en Erf wordt. Zie de hulpkaart op de vorige bladzijde. +

Hiernaast een gedeeltelijke stamboom met een aantal mensen die eigenaar waren van het perceel en huis. De gekleurde namen zijn o.a. de eigenaren geweest





| N A A M.      | V O O R N A M E N. | B E R O E P.  | W O O N P L A A T S. |
|---------------|--------------------|---------------|----------------------|
| <i>Werner</i> | <i>Dirk</i>        | <i>Zonder</i> | <i>Varik</i>         |
|               |                    |               |                      |

ART. 884.

*Mede-eigenaar  
Dirk & Werner*

EIGENAAR . . . . .

VRUCHTGEBRUIKER,  
ERFPACHTER, OF  
REGT VAN OPSTAL-  
HOUDER . . . . .

| Volgnummer. | POLDER,<br>GEHUCHT<br>of plaatselijke<br>benaming. | VERWIJZING NAAR            |                              |                                                                |          | SOORT<br>der<br>EIGEN-<br>DOMMEN. | Plaatseijk<br>nummer<br>der<br>gebouwde<br>eigendommen. | GROOTTE<br>van ieder<br>PERCEEL. |     | Klassering. | Kadastraal<br>inkomen<br>van ieder<br>perceel,<br>zonder<br>afrek der<br>polder-<br>en<br>dijks-<br>lasten. | Bedrag<br>van den<br>afrek<br>wegens<br>polder-<br>en<br>dijks-<br>lasten. | BELASTBAAR<br>INKOMEN<br>van ieder<br>PERCEEL. |     | BEKNOPT<br>OMSCHRIJVING<br>der plaats gehad hebbende<br>VERANDERINGEN. | Volgnummer<br>van de<br>suppletore<br>aanwijzende infor. | AANWIJZING<br>der artikelen en volg-<br>nummers van deze lijst. |     |                       |          |                       |          |                  |  |
|-------------|----------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------|-----|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----|-----------------------|----------|-----------------------|----------|------------------|--|
|             |                                                    | de<br>kadastrale<br>plans. |                              | het hulp-<br>register n <sup>o</sup> . 4<br>(hypothe-<br>ken). |          |                                   |                                                         |                                  |     |             |                                                                                                             |                                                                            |                                                |     |                                                                        |                                                          |                                                                 |     | Waaruit<br>getrokken. |          | Waar<br>overgebracht. |          |                  |  |
|             |                                                    | Secie.                     | Nommers<br>der<br>perceelen. | Deel.                                                          | Nommers. |                                   |                                                         | b.                               | r.  |             |                                                                                                             |                                                                            | e.                                             | f.  |                                                                        |                                                          | c.                                                              | f.  | c.                    | Artikel. | Volg-<br>nummer.      | Artikel. | Volg-<br>nummer. |  |
| 1.          | 2.                                                 | 3.                         | 4.                           | 5.                                                             | 6.       | 7.                                | 8.                                                      | 9.                               | 10. | 11.         | 12.                                                                                                         | 13.                                                                        | 14.                                            | 15. | 16.                                                                    | 17.                                                      | 18.                                                             | 19. | 20.                   |          |                       |          |                  |  |

|   |  |       |     |    |     |             |  |     |    |    |  |    |    |     |    |    |    |    |  |      |   |
|---|--|-------|-----|----|-----|-------------|--|-----|----|----|--|----|----|-----|----|----|----|----|--|------|---|
| 1 |  | B 16  | 208 | 40 | 145 | Bouwlant    |  | 97  | 30 | 53 |  | 33 | 08 | 379 | 24 | 29 |    |    |  | 141. | 7 |
| 2 |  | B 476 | "   | "  | "   | Huis en erf |  | 170 |    |    |  | 1  | 02 |     |    | 1  | 02 | 21 |  | 8    |   |
| 3 |  | B 477 | "   | "  | "   | Bouwgare    |  | 74  | 90 | +  |  | 44 | 94 | 2   | 99 | 41 | 95 |    |  | 9    |   |

Hier zien we dat Dirk (enfant dus nog een kind) eigenaar is en mede-eigenaar is zijn oom Linus Werner.

ART.

884

N A A M.

V O O R N A M E N.

B E R O E P.

W O O N P L A A T S.

EIGENAAR .....

MEDE-EIGENAREN .....

VRUCHTGEBRUIKER,  
ERFPACHTER, REGT  
VAN OPSTALHOUDER, OF  
BEZITTER VAN HET  
REGT VAN GEBRUIK EN  
BEWONING .....

Werner  
en consorten

Dirk

Zonder

Varik

Werner

Linus

|   |              |       |     |                         |                         |    |    |    |     |    |     |     |     |        |           |     |     |      |           |    |
|---|--------------|-------|-----|-------------------------|-------------------------|----|----|----|-----|----|-----|-----|-----|--------|-----------|-----|-----|------|-----------|----|
| 1 | B-16         | 208   | 40  | Bouwlant                | 97                      | 30 | 53 |    | 379 | 24 | 29  | 51  | 57  | 1/1803 | Schieding | 47  | 1/3 | 641  | 9         |    |
| 2 | Achterstraat | 476   | "   | Huis en erf             | 11                      | 70 | 75 |    |     |    | 102 | 128 | 100 |        | id        |     |     | 1302 | 1         |    |
| 3 |              | 477   | "   | Bouwgare<br>in bouwland | 74                      | 90 | 65 |    | 2   | 99 | 41  | 95  | 48  | 69     |           | id  |     |      | 2         |    |
| 4 | Paal 21      | B 335 | "   | lijkel.<br>ling         | 90                      | 4  |    |    |     |    |     | 03  | 04  |        | id        |     |     |      | 3         |    |
| 5 | " 25         | B 911 | "   | lijkel.<br>ling         | 11                      | 35 | 34 |    |     |    |     | 06  | 08  |        | id        |     |     | 641  | 12        |    |
| 6 | Bouwlant     | 1600  | 230 | 81                      | Bouwlant<br>in bouwland | 1  | 00 | 00 | +   |    | 3   | 92  | 30  | 08     | 66        | 00  |     | id   |           | 14 |
| 7 | Paal 153     | 526   | "   | lijkel.<br>ling         | 25                      | 4  |    |    |     |    |     | 02  | 01  |        | id        |     |     |      | 10        |    |
| 8 | " 151        | 730   | "   | lijkel.<br>ling         | 11                      | 15 | 74 |    |     |    |     | 13  | 05  |        | id        |     |     |      | 11        |    |
| 9 | Achterstraat | 1599  | "   | Huis en erf             | 14                      | 40 | 76 |    |     |    | 54  | 4   | 36  | 10     | 94        | 100 |     | id   |           | 13 |
|   |              |       |     |                         | 2/9                     |    | 2  | 91 | 95  |    |     | 11  | 24  | 106    | 94        | 178 | 66  | 200  | Bel. 1876 |    |

In dienstjaar 1893 is er een boedelscheiding. Hier is ook te zien op regel 9 dat er nog een huis in hun bezit was in de Achterstraat op perceel 1599 dat is schuin tegenover in de hoek. Nu Achterstraat 3

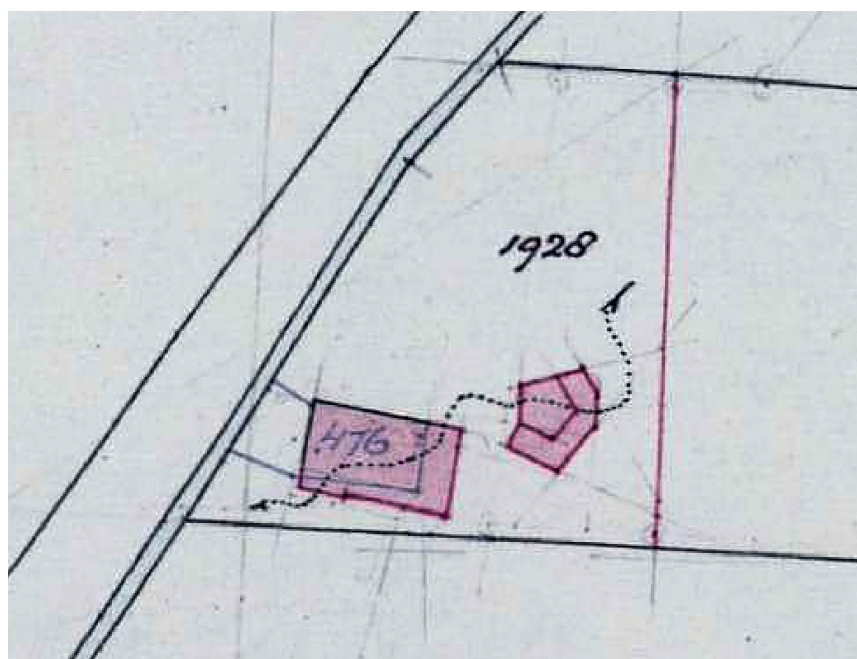


| NAAM                                                                                                        | VOORNAMEN.                                    | BEROEP.                                                | WOONPLAATS.    | ART. 1302                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| EIGENAAR.....                                                                                               | <i>Linus</i>                                  | <i>Landbouwer</i>                                      | <i>Terik 2</i> | <i>50/11/1912 4/15/1911</i><br><i>Reg 50/4/116</i><br><i>21/7/21/1921</i><br><i>Reg 50/6/19063</i><br><i>21/7/21/1926</i> |
| DE EIGENAREN.....                                                                                           | <i>van /</i>                                  | <i>Georgie Hendrikus Klubborgje, wed. Linus Werner</i> |                |                                                                                                                           |
| FRUCHTGEBRUIKER, RYPPACHTER, RECHT IN OPSTALHOUDER, OF BEZITTER VAN HET RECHT VAN GEBRUIK EN BEWONING ..... | <i>zie success 16/3/50/1911 2/7/1912 1926</i> |                                                        |                |                                                                                                                           |

|   |                |              |                                              |          |              |       |       |      |                                |                 |
|---|----------------|--------------|----------------------------------------------|----------|--------------|-------|-------|------|--------------------------------|-----------------|
| 1 | Holmsloot      | B 476 437 13 | huis, of                                     | 01/70 75 | 5.00         | 1.02  | 1.22  | 100  | 4/1897 stichting<br>14/15/1897 | 384 2 1302 5    |
| 2 | id             | 477          | landbouwland                                 | 74/90 65 | 5.00<br>2.99 | 41/95 | 48.69 |      | 4/1897 stichting van 845/6     | 3 6.7           |
| 3 | Paal 21: D 335 | id           | dijkstelling                                 | 90 4     | "            | 03    | 04    |      | 4/1905 stichting<br>15/7/1905  | 4 1834 4        |
|   |                | 1/3          |                                              | 77/50    | 2.99         | 43.00 | 58.01 | 100  | 1893                           |                 |
| 4 | B 1763 450 92  | id           | laagland<br>met hooi                         | 7880 9   | 4.00         |       | 7.09  |      | id                             | 1196 5 1        |
|   |                | 1/4          |                                              | 1 5630   |              |       | 57.10 | 100  | 1894                           |                 |
| 5 | Holmsloot      | 476          | huis, schuur<br>of                           | 01/70 75 | 5.00         |       | 1.28  | 1.07 | 4/1897 verbouwing 11/15/1897   | 1302 1 1302 6   |
|   |                | 1/4          |                                              | 1 5630   |              |       | 57.10 | 100  | 1897                           |                 |
| 6 | de Hoes        | 1928         | huis, schuur<br>berg, tuin en<br>opvanggaard | 2195 65  | 5.           |       | 14.27 | 88   | 4/1915 stichting 11/15/1915    | 1302 5.2 1302 8 |
| 7 | id             | 1929         | bouwland                                     | 5465 65  | 5.           |       | 35.52 |      | 4/1925 stichting 15/7/1925     | 2 1834 5        |
|   |                | 1/4          |                                              | 1 5630   |              |       | 56.92 | 100  | 1897                           |                 |
| 8 |                | 1928         | huis, schuur<br>berg, tuin en<br>opvanggaard | 2195 65  | 5            |       | 14.27 | 88   | id                             | 1302 6 2        |
|   |                | 1/4          |                                              | 1 5630   |              |       | 56.92 | 88   | 1925                           |                 |

1925 JUNI 1926

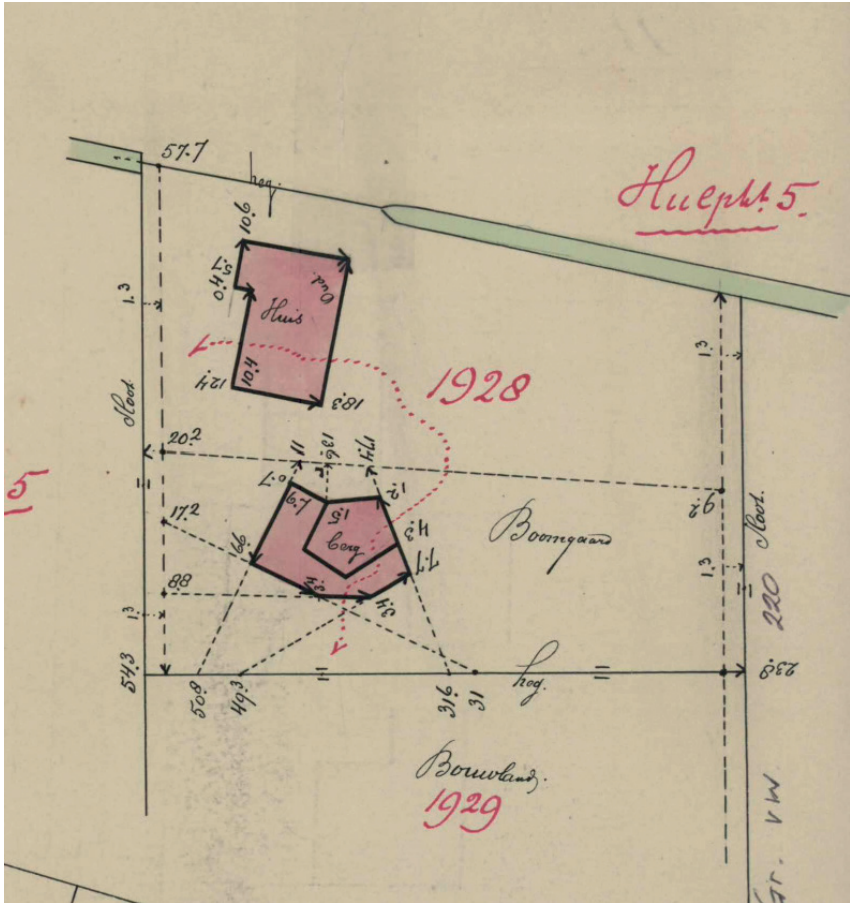
Hier zien we dat Linus Werner eigenaar wordt.  
 In 1896 wordt het huis verbouwd, het wordt vergroot. De rode lijnen geven de veranderingen  
 Het krijgt nu het nummer B1928.  
 Verder wordt er ook een hooiberg met schuur gebouwd achter het huis.





In 1897 wordt het huis weer verbouwd en krijgt een bredere voorkant.

Na het overlijden van Linus in 1909 worden zijn vrouw Teuntje van Aalst en zijn kinderen als erfgenamen eigenaar van o.a. het huis op perceel B1928



IV. OOR.

ART. 1834

EIGENAAR . . . . .

MEDE-EIGENAREN . . . . .

VEUCH GEBRUIKER,  
ERFPACHTER, RECHT VAN  
OPSTALHOUDER, OF BEZITTER  
VAN HET RECHT VAN  
GEBRUIK EN BEWONING. . .

| NAAM.        | VOORNAMEN.          | BEROEP.        | WOONPLAATS. |
|--------------|---------------------|----------------|-------------|
| Werner       | Huibert             | gruithandelaar | Vaars.      |
| in consorten |                     | slanbouwer     |             |
| Werner       | Elisabeth Johanna   | ib             | Vaars       |
|              | Wilhelmina Dorothea |                |             |
|              |                     |                |             |
|              |                     |                |             |

| Volgnummer. | POLDER, GEHUUCHT of plaatselijke benaming. (Straat, gracht enz.) | VERWIJZING NAAR      |                                                | SOORT VAN EIGENDOM. | GROOITE. | Belasting per hectare van den afteek wegens polder- en dijkslasten. | Jaar waarin een vrijdom vervalt. | BELASTBARE OPBRENGST.                                                                                         |                                                                     |         | BEKNOPTE OMSCHRIJVING der plaats gehad hebbende VERANDERINGEN. | AANWIJZING der artikelen en volgnummers van dit register. |                    |       |           |      |       |         |
|-------------|------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------|---------------------|----------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------|-------|-----------|------|-------|---------|
|             |                                                                  | het kadastrale plan. | het register van overschrijving (hypotheeken.) |                     |          |                                                                     |                                  | On-gebouwd.                                                                                                   |                                                                     | Gebouwd |                                                                | Waaruit getrokken.                                        | Waar overgebracht. |       |           |      |       |         |
| 1.          | 2.                                                               | 3.                   | 4.                                             | 5.                  | 6.       | 7.                                                                  | 8.                               | 9.                                                                                                            | 10.                                                                 | 11.     | 12.                                                            | 13.                                                       | 14.                | 15.   | 16.       | 17.  | 18.   | 19.     |
|             |                                                                  |                      |                                                |                     |          |                                                                     |                                  | Belasting der geachtte pachtwaarde per hectare, vermenigvuldigd met den afteek wegens polder- en dijkslasten. | Belasting per hectare van den afteek wegens polder- en dijkslasten. |         |                                                                |                                                           |                    |       |           |      |       |         |
|             |                                                                  |                      |                                                |                     |          |                                                                     |                                  |                                                                                                               |                                                                     |         |                                                                |                                                           |                    |       |           |      |       |         |
| 1           |                                                                  | 13                   | 1763                                           | 197                 | 19       | laagland                                                            | 18                               | 80                                                                                                            | 9                                                                   | 4       | 709                                                            |                                                           |                    | 4/941 | Scheiding | 4/16 | 1202  | 4/904/1 |
| 2           |                                                                  |                      | 1928                                           | 197                 | 19       | meekops                                                             | 21                               | 95                                                                                                            | 65                                                                  | 5       | 14                                                             | 37                                                        | 88                 | 10    |           |      | 8.839 | 5       |
| 3           |                                                                  |                      | 1929                                           |                     |          | in bouwland                                                         | 14                               | 65                                                                                                            | 65                                                                  | 5       | 35                                                             | 12                                                        |                    | 10    |           |      | 7     | 6       |

Als ook Teuntje overlijdt in 1933 krijgen de kinderen Huibert en Elisabeth Johanna deze percelen met het huis en hooiberg en schuur.  
Huibert trouwt met Elina van Krieken. In het dienstjaar 1941 is er weer een boedelscheiding.



Nº. 84a.

| N A A M. | V O O R N A M E N. | B E R O E P.                              | W O O N P L A A T S. |
|----------|--------------------|-------------------------------------------|----------------------|
| Werner   | Huibert            | particulier<br>koopman<br>geb. 31-7-1883. | Varik<br>Beekstr. 28 |
|          |                    |                                           |                      |
|          |                    |                                           |                      |

ART. 1039

EIGENAAR . . . . .

MEDE-EIGENAREN . . . . .

VRUCHTGEBRUIKER,  
ERFPACHTER, RECHT VAN  
OPSTALHOUDER, OF BEZITTER  
VAN HET RECHT VAN  
GEBRUIK EN BEWONING. . .

| Volgnummer. |   | POLDER, GEHUUCHT of plaatselijke benaming. (Straat, gracht enz) |      | VERWIJZING NAAR      |                         |                                                |         | SOORT VAN EIGENDOM. |    | GROOTTE. |    | Bijdrag der geachtte pachtversch per hectare, vermindert met den voor hectare bepaalde aftrek wegens polder en dijkenlasten. |    | Bijdrag per hectare van den aftrek wegens polder- en dijkenlasten. |    | Jaar waarin een vrijdom vervalt. |    | BELASTBARE OPBRENGST. |  |          | BEKNOPTE OMSCHRIJVING der plaats gehad hebbende VERANDERINGEN. |             |          | AANWIJZING der artikelen en volgnummers van dit register. |  |                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-------------|---|-----------------------------------------------------------------|------|----------------------|-------------------------|------------------------------------------------|---------|---------------------|----|----------|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------------------------------------------------------------|----|----------------------------------|----|-----------------------|--|----------|----------------------------------------------------------------|-------------|----------|-----------------------------------------------------------|--|--------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|             |   |                                                                 |      | het kadastrale plan. |                         | het register van overschrijving (hypotheeken.) |         |                     |    |          |    |                                                                                                                              |    |                                                                    |    |                                  |    |                       |  |          |                                                                |             |          | Waaruit getrokken.                                        |  | Waar overgebracht. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|             |   |                                                                 |      | Sectie.              | Nommer van het perceel. | Deel.                                          | Nommer. |                     |    |          |    |                                                                                                                              |    |                                                                    |    |                                  |    | On-gebouwd.           |  | Gebouwd. | Artikel.                                                       | Volgnummer. | Artikel. | Volgnummer.                                               |  |                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1           | 2 | 3                                                               | 4    | 5                    | 6                       | 7                                              | 8       | 9                   | 10 | 11       | 12 | 13                                                                                                                           | 14 | 15                                                                 | 16 | 17                               | 18 | 19                    |  |          |                                                                |             |          |                                                           |  |                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5           |   | 928                                                             | 2098 | 1928                 | 1928                    | 1928                                           | 2195    | 65                  | 5  |          | 14 | 27                                                                                                                           |    | 08                                                                 |    |                                  |    |                       |  |          |                                                                |             | 35       | 2                                                         |  |                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6           |   | 929                                                             | 2099 | 1929                 | 1929                    | 1929                                           | 2195    | 65                  | 5  |          | 35 | 52                                                                                                                           |    |                                                                    |    |                                  |    |                       |  |          |                                                                |             |          | 3                                                         |  |                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Dan wordt Huibert de enige eigenaar

ART. 1039

VARIK

EIGENAAR .....

MEDE-EIGENAREN .....

VRUCHTGEBRUIKER .....  
ERFPACHTER .....  
RECHT VAN OPSTALHOUDER .....  
BEZITTER VAN HET RECHT  
VAN GEBRUIK EN BEWONING.  
BEKLEMD MEIER .....

| NAAM                | VOORNAMEN          | BEROEP                 | WOONPLAATS       |
|---------------------|--------------------|------------------------|------------------|
| <del>Werner</del>   | <del>Huibert</del> | <del>particulier</del> | <del>Varik</del> |
| van Krieken         | Elina Elisabeth    | z.c. 13-11-1896        | Varik            |
| Med. Huibert Werner |                    |                        | Achterstr. 28    |
|                     |                    |                        |                  |
|                     |                    |                        |                  |

5/1717 dj: 1974/7

fidei. commis  
de residuo

| 5 | B | 1928 | 250 | 90   | 2195 | 65 | 5 | 14 | 27 | 08 | 1975 | Verkoop | 7 1/2 | 1934 | 2 | 2404 | 1 |
|---|---|------|-----|------|------|----|---|----|----|----|------|---------|-------|------|---|------|---|
| 6 |   | 1929 | id  | 1000 | 5165 | 65 | 5 | 35 | 52 |    |      | idem    |       |      | 3 |      | 2 |

In 1972 overlijdt Huibert.

Elina Elisabeth Van Krieken erft het huis.

In dienstjaar 1975 wordt alles verkocht met de clausule 'fidei commiss de residu' een erfelijke constructie waardoor Elina zolang ze leeft in het huis mag blijven.



Onderstreepte percelen zijn  
gelegen in een ruilverkaveling

ART. 2404  
X

| EIGENAAR . . . . .                                                                                                                                  | NAAM        | VOORNAMEN                 | BEROEP<br>(c.q. plaats en datum<br>van geboorte) | WOONPLAATS               | VERWIJZING NAAR        |                                                         | SOORT<br>VAN<br>EIGENDOM | GROORTE | BETRIJF<br>DE<br>GEGAVEN<br>PACHTWAARDEN<br>PER HECTARE,<br>BEPALDE AFRID<br>WEGEN POLDER-EN<br>DIJKLASTEN | BETRIJF<br>DE<br>GEGAVEN<br>PACHTWAARDEN<br>PER HECTARE,<br>BEPALDE AFRID<br>WEGEN POLDER-EN<br>DIJKLASTEN | Jaar waarin een vrijdom vervalt | BELASTBARE<br>OPBRENGST |                                                                                          |         | BEKNOPTE OMSCHRIJVING<br>VAN DE PLAATS GEHAD<br>HEBBENDE VERANDERINGEN | AANWIJZING<br>VAN DE ARTIKELEN<br>EN VOLGNUMMERS<br>VAN DIT REGISTER |                          |    |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------|----|--|
|                                                                                                                                                     |             |                           |                                                  |                          | het kadastrale<br>plan | het register<br>van over-<br>schrijving<br>(Hyp. nr. 4) |                          |         |                                                                                                            |                                                                                                            |                                 | On-<br>gebouwd          | J. jachtrente<br>R. ruilver-<br>kavelings-<br>rente<br>H. herver-<br>kavelings-<br>rente | Gebouwd |                                                                        | Waartuit<br>getrokken                                                | Waarheen<br>overgebracht |    |  |
| 1                                                                                                                                                   | 2           | 3                         | 4                                                | 5                        | 6                      | 7                                                       | 8                        | 9       | 10                                                                                                         | 11                                                                                                         | 12                              | 13                      | 14                                                                                       | 15      | 16                                                                     | 17                                                                   | 18                       | 19 |  |
| X 1/3                                                                                                                                               | Werner      | Abraham                   | aannemer<br>30-8-1935                            | Varik<br>Achterstraat 26 | B                      | 1928                                                    | 1807                     | 61      | huis, met<br>schuur<br>bosmeland                                                                           | 21                                                                                                         | 95                              | 65                      | 5                                                                                        | 14      | 27                                                                     | 88                                                                   | 1839                     | 5  |  |
|                                                                                                                                                     | idem        | Jan Pieter Erardus        | aannemer<br>10-8-1936                            | Varik<br>Kruisstraat 5   |                        | 1929                                                    | idem                     | idem    | bosmeland                                                                                                  | 54                                                                                                         | 65                              | 65                      | 5                                                                                        | 35      | 52                                                                     |                                                                      |                          | 6  |  |
| MEDE-EIGENAREN . . . . .                                                                                                                            | idem        | Pieter Erardus            | fruiteler<br>1-6-1940                            | Varik<br>Achterstraat 24 |                        |                                                         |                          |         |                                                                                                            |                                                                                                            |                                 |                         |                                                                                          |         |                                                                        |                                                                      |                          |    |  |
| levenslang                                                                                                                                          | van Krieken | Elina                     | zonder beroep<br>12-11-1896                      | Varik<br>Achterstraat 28 |                        |                                                         |                          |         |                                                                                                            |                                                                                                            |                                 |                         |                                                                                          |         |                                                                        |                                                                      |                          |    |  |
| VRUCHTGEBRUIKER . . . . .<br>ERFPACHTER<br>RECHT VAN OPSTALHOUDER,<br>BEZITTER VAN HET RECHT<br>VAN GEBRUIK EN BEWONING,<br>BEKLEND-MEIER . . . . . |             | Weduwe van Huibert Werner |                                                  |                          |                        |                                                         |                          |         |                                                                                                            |                                                                                                            |                                 |                         |                                                                                          |         |                                                                        |                                                                      |                          |    |  |

De nieuwe eigenaren zijn dan Ab (Abraham) Werner en Jan (Jan Pieter Erardus) Werner en Piet (Pieter Erardus) Werner.

Elina van Krieken heeft nog levenslang het recht van gebruik en bewoning.

Intussen wonen er weer anderen in het huis. Hieronder een foto uit 2005









